



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2016/119

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
30.11.2016

KONU: Akkuş ilçesi Çaldere Mahallesi'nde Nazım İmar Planı.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **14.11.2016** tarihli 2016 yılı **Kasım** ayı toplantısının ilk birleşiminde **20.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Akkuş ilçesi Çaldere Mahallesi sınırları içerisinde G38-A-16-D nazım imar planı paftasında tescil dışı alanda hazırlanan nazım imar planına ilişkin **04.11.2016** tarihli ve **10436** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; ilimiz Akkuş ilçesi Çaldere Mahallesi, G38-A-16-D nazım imar planı paftası, NİP-23340 plan işlem numaralı, tescil dışı alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi incelenmiştir.

İlimiz Akkuş ilçesi Çaldere Mahallesi'nde tescil dışı orman alanında kalmakta olan taşınmaz Akkuş Orman İşletme Şefliğinin 12.08.2016 tarih ve 184 sayılı oluru ile Ordu İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edilmiştir. Hazırlanan 1/5000 Nazım İmar Planı ile bahse konu taşınmaz Sağlık Tesis Alanı olarak ayrılmıştır.

Söz konusu plan ile ilçenin ve mahallelerinin sağlık ihtiyacının karşılanacağı düşünüldüğünden ve imar planı teklifinin temel planlama prensipleri ve mevzuata aykırılık teşkil etmediği belirlenmiş olup komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7-b ve 14. Maddesine göre işbu rapor Meclis'e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR
Başkan Vekili

Reşit EROL
Üye

Salih ÇELEBİ
Üye

Aydın GÜNDOĞDU
Üye